

Senhores Associados:

Novamente temos a grande satisfação de, com o presente Relatório juntamente com o Balanço Geral e demais contas, demonstrar em Assembl. Geral Ordinária as nossas atividades e dar-lhes uma exposição exata da situação em que se encontra a nossa Coop. de Crédito, CAIXA RURAL DE NOVA PETRÓPOLIS.

Pela demonstração que a seguir faremos o movimento em todos os títulos sumamente satisfatório, principalmente a conta "DEPÓSITOS" acusa um acréscimo que ultrapassou em muito as nossas mais ousadas expectativas feitas no início do exercício de 1960. Passando a analisar este título de

DEPÓSITOS

e confrontando-o com os dados de 31/12/1959, observamos que o valôr total dos 3062 depósitos recebidos em 1959 era de Cr\$ 27.387.877,60, enquanto os 2752 depósit. feitos em 1960, somam em... Cr\$ 49.971.083,00. Analisando, detalhadamente os dados acima mencionados, notamos que durante 1960, recebemos 310 depósitos menos que em 1959, mas, seu valôr total supéra aquêle em Cr\$ 22.583.205,40 e apresenta este título "DEPÓSITOS" o seg. movimento:

Valôr das 2806 contas de depósitos em 31/12/1959, Cr\$ 40.944.324,40,
soma total dos 2752 depósitos feitos durante 1960, Cr\$ 49.971.083,00,
total de juros creditados no ano findo de 1960..... Cr\$ 3.021.386,60.
Total Cr\$ 93.936.794,00

Deduzindo o valôr de 2108 cheques pagos em 1960, de tot. 40.849.822,60, acusam as 2890 contas de depósitos em 31/12/60, o tot. de 53.086.971,40, e apresenta, assim, contra 31/12/1959, o apreciavel acréscimo, jámais atingido durante um ano de Cr\$ 12.142.647,00.

EMPRÉSTIMOS

Analisando e confrontando os dados representados neste título temos o seguinte: Durante o ano de 1959, concedemos 364 emprést. num total de Cr\$ 13.270.336,70 e recebemos 1650 pagtos. num tot. de Cr\$ 10.503.835,10.

Durante o exerc. findo de 1960, concedem. 429 empréstimos num total de Cr\$ 19.133.357,40, e recebemos 1935 pagtos. num tot. de Cr\$ 15.348.985,10.

Verificamos, assim, que em 1960 concedemos 65 emprést. mais que em 1959, cujo valôr atinge uma diferença a mais de Cr\$ 5.862.970,70. Os 285 pagtos. de débitos que recebemos mais que durante 1959, importam em Cr\$ 4.845.150,00. Ao encerrar o exercício de 1960 registramos 560 contas devedoras num montante de Cr\$ 7.517.789,80, isto é Cr\$ 6.351.389,40 mais que em 31/12/1959.

Os 429 emprést. acima mencionados foram feitos para as seg. finalidades:

131	emprést. para compra de terras e terrenos de total	Cr\$ 7.905.700,00
76	" " compra de adub. fertiliz. sementes etc. etc.	
	outros fins agrícolas de total	Cr\$ 2.213.190,40
38	empr. para compra de gado vacum, suínos, reprodutores	" 609.407,00
21	" " " de autos, caminhões e outr. veícul.	" 1.155.000,00
27	" " fins industriais.....	" 1.723.000,00
50	" " fins comerciais.....	" 2.276.800,00
62	" " construç., reformas e compra de casas	" 2.886.460,00
11	" " desp. médicas, hospitalares, inventários etc.	135.500,00
13	" " diversas outras finalidades	" 228.300,00
429	empréstimos perfazendo o acima mencionando total de	" 19.133.357,40.

Com raríssimas exceções todos os pedidos de emprést. solicitados foram atendidos e, em nenhum caso um emprést. foi negado quando se tratava de

depositante ou ex-depositante ou de um cliente que já demonstrou sua pontualidade na liquidação de compromissos anteriores ou quando se tratava de ajudar aos mais necessitados na aquisição de propriedade agrícola ou particular ou de construção de casa de moradia. Assim, também a Caixa Rural participa grandemente no desenvolvimento predial do município. Convém acentuar que, o simples fato de alguém ser associado numa Caixa Rural não é suficiente garantia para obtenção de empréstimo, mas sim, o mérito de manter ou ter mantido os depósitos na CAIXA, mesmo que sejam pequenos. Neste particular, prezados associados e depositantes, todas as CAIXAS RURAIS, procedem da mesma justa maneira. Para evitar equívocos convém frisar aqui, também, que, em nenhum caso um pedido de empréstimo pode ser atendido quando o solicitante não o necessita para aquisição de propriedade imobiliária, de terra, ou já esteja proprietário e devem se conformar os não proprietários de bens, quando solicitam empréstimo para outras finalidades, como aquisição de veículos etc.

Ainda continuando no setor EMPRÉSTIMOS desejamos lembrar que, sempre há ocasiões em que, mesmo um pontual devedor, por motivo justificável, não pode pagar seu débito ou prestações na data marcada. Nestes casos ao menos deveria comparecer à CAIXA, e expor as suas razões, pagar o que pode e combinar novas condições de pagamento, ou também, quando necessário, solicitar ou sujeitar-se a uma reforma de nota promissória. O não comparecimento ao expediente da Caixa, mesmo que tenha razões mais que suficientes, coloca tal devedor em péssima situação para novos empréstimos ou é mal recomendado, sempre e em primeiro lugar pelos avalistas ou fiadores que também divulgam o desleixo de seu avalizado.

"Praticando a pontualidade nos nossos compromissos, zelamos pelo nosso crédito e bom conceito", ou "PONTUALIDADE É FATOR DE CRÉDITO"

CAIXA

Foi muito grande o movimento de numerário durante o exercício findo, mormente quando consideramos o pequeno valor de quase todas as transações.

O movimento global, compreendendo MATRIZ e CORRESPONDÊNCIA, durante o ano era de Cr\$ 155.133.102,10, o que corresponde a uma média por dia útil de Cr\$ 517.110,00. Em relação ao ano de 1959, o movimento aumentou em Cr\$ 63.751.455,80 e, graças a DEUS, não tivemos que registrar nenhuma perda.

RESULTADO do Exercício.

O resultado durante o exercício foi compensador atingindo a soma bruta de Cr\$ 1.799.471,00, proveniente de juros e comissões, sendo destinada para as seguintes finalidades: Cr\$ 795.981,40 para pagamento de despesas gerais com pessoal, impressos, material de expediente, telefone, correio etc. tudo conforme discriminação posta à disposição do CONSELHO FISCAL. O saldo, a SOBRA líquida de Cr\$ 1.003.489,60 (contra Cr\$ 950.702,60 de 1959) foi assim distribuída:

para o Fundo de Reserva.....	80%..	Cr\$ 520.000,00
para o Fundo de Ação Social.....	20%..	Cr\$ 130.000,00
para o Fundo de Previsão		Cr\$ 258.431,30 e
para Fundo de Arrecad. da Quota de Previd. Social		95.058,30
		<u>Total. Cr\$ 1.003.489,60</u>

FUNDO DE RESERVA

O fundo de Reserva, que é indivisível atinge, agora, a importância de Cr\$ 4.110.000,00.

FUNDO DE AÇÃO SOCIAL

O Fundo de Ação Social representa-se com Cr\$ 139.616,10 e, como já todos sabem, deve o mesmo ser aplicado em fins beneficentes ou despesas imprevistas a critério da Diretoria e Cons. Fiscal. O total das doações feitas até agora já somam em mais de Cr\$ 1.330.000,00.

QUADRO SOCIAL

Em 31/12/1959, o número de associados era de 1532 e ingressaram durante o ano mais 99 novos sócios, tendo sido eliminado por morte ou emigração 14 associados e tínhamos, assim, em 31/12/1960, o quadro social representado por 1617 associados cujo patrimônio está sendo orçado em 195 milhões de cruzeiros.

CONCLUSÃO

Com êste Relatório e as suas exposições apresentadas crêmos termos cumprido o nosso dever durante o exercício findo e sômos, como sempre, sumamente gratos pela confiança demonstrada ao nosso estabelecimento, a Cooperat. de Crédito CAIXA RURAL de Nova Petrópolis, assim como também pela preferência com que fomos distinguidos.

Aos Snrs. Membros do Cons. Fiscal, como aos nossos funcionários consignamos, aqui, os nossos melhores agradecimentos, louvôres e reconhecimento pela sempre bôa vontade de colaboração e finalizando aguardamos o pronunciamento desta Assembléia Geral sôbre êste Relatório, Balanço e conta Sobras e Perdas.

Nova Petrópolis, (La. Imperial) março de 1961.

José Wolmeister Diretor-Presidente
(José Wolmeister)

José Otto Neumann Diretor-Gerente
(José Otto Neumann)

Rudolfo F. Neumann Diretor-Secretário
(Rudolfo F. Neumann)

BALANÇO GERAL (Encerrado em 31/12/1960)

A T I V O

	Em Caixa.....	Cr\$ 1.503.699,90
DISPONIVEL :	Depósitos em Bancos.....	" 12.002.190,20
	Depósitos na Central	" 6.732.379,80
	Correspondência	" 660.315,40
	Empréstimos	" 27.517.789,80
	Títulos de Renda.....	" 994.060,00
REALIZAVEL:	Quotas-Partes da Central.....	" 100.000,00
	Central (conta vinculada).....	" 3.100.000,00
	Apólices Municipais.....	" 715.944,00
	Imóveis	" 4.877.083,70
IMOBILIZADO:	Prédio da Matriz	" 1.010.751,00
	Prédio da Correspondência.....	" 481.853,00
	Móveis e Utensílios.....	" 311.604,50
Compensação:	Títulos em Cobrança	" 795.629,60 ✓
		<u>Cr\$60.803.300,90</u>

P A S S I V O

	Fundo de Reserva	Cr\$ 4.110.000,00
NÃO EXIGIVEL:	Fundo de Ação Social	" 139.616,10 ✓
	Fundo de Previsão	" 1.479.392,90
	Fundos diversos (deprec.imóv.móveis.etê)	1.191.690,90
	Depósitos com Aviso prévio	Cr\$40.626.179,60
EXIGIVEL :	Depósitos á Disposição	" 9.721.238,60
	Depósitos a Longo Prazo	" 2.739.553,20
Compensação :	Valôres em Cobrança	" 795.629,60 ✓
		<u>Cr\$60.803.300,90</u>

DEMONSTRATIVO DA CONTA : S Ô B R A S e P Ê R D A S

<u>D É B I T O</u>	Cr\$.	<u>C R É D I T O</u>
Juros p. Depósitos	3.021.386,60 ✓	Juros de Emprést. Cr\$. 2.567.067,10 ✓
Despesas Gerais	795.981,40 ✓	Juros de Bancos 1.418.153,00 ✓
Tr.p.Fundo-Reserva	520.000,00 ✓	Juros de Títulos 574.573,20 ✓
Tr.p.Fundo Ação Soc.	130.000,00 ✓	Juros e Descontos 27.448,40 ✓
Tr.p.Fundo-Previsão	258.431,30 ✓	Comissões 233.615,90 ✓
Tr.p.F.Arrecad.Quota de Previdência Social	95.058,30	
	<u>Cr\$4.820.857,60</u>	<u>Cr\$ 4.820.857,60</u>

Nova Petrópolis (La. Imperial) 31 de Dezembro de 1960

José Wolmeister
Diretor-Presidente

Josef H. Neumann
Diretor-Gerente

Rudolf F. Neumann
Diretor-Secretário

Werno Blásio Neumann
Ct.Reg.CRCRS. nr.7583

PARECER DO CONSELHO FISCAL

Desempenhando as atribuições legais e estatutárias que nos são impostas, reunimo-nos, mensalmente, durante o ano findo, como também neste ano, na séde da CAIXA RURAL de Nova Petrópolis (Cooperativa de Crédito) para exames de escrita e dos negócios sôciais, procedemos a verificação de Caixa, tanto na MATRIZ como na CORRESPONDÊNCIA e encontramos tudo sempre na melhor ordem e concordância com os dados postos á nossa disposição.

Devidamente informados sôbre as atividades da CAIXA, quer pelas verificações feitas, quer pelas informações prestadas pela sua administração, chegamos á conclusão de darmos aquí o nosso parecer, de que o Relatório, bem como o Balanço Geral e contas de Sôbras e Pêrdas, encerradas em 31/12/1960, merecem a nossa aprovação, como a da Assembléia Geral Ordinária a realizar-se em 26 de março de 1961, por expressarem, com fidelidade o estado atual do nosso estabelecimento de crédito rural e agrícola.

Por ser de justiça, consignamos aquí as nossas felicitações á Diretoria pela magnífica gestão por mais este exercício social e um voto de louvor aos dedicados funcionários pela atuação que tiveram durante o ano findo.

Nova Petrópolis, (La. Imperial) 23 de março de 1961.

Albino Kemmer

Plácido Schneider

Albano Hansen

DECLARAÇÃO DA DIRETORIA.

A Diretoria da COOP.de CRÉDITO,CAIXA RURAL DE NOVA PETRÓPOLIS,abaixo assinada, comunica que,conforme ata da ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA,realizada em 26 de março de 1961,o maximo dos encargos e compromiŝos a assumir durante o ano de 1961,foi fixado em Cr\$ 2.500.000,00(dois milhões e quinhentos mil cruzeiros)sendo o total dos empréstimos a conceder durante o exercicio corrente fixado em Cr\$ 40.000,000,00(Quarenta milhões de cruzeiros)Foi ainda votada a importância ~~em~~ ~~ma~~ ~~x~~ ~~i~~ ~~m~~ ~~a~~ ~~de~~ Cr\$150.000,00 (Cento e cinquenta mil cruzeiros) que poderá ser concedido a um sócio que solicitar empréstimo e apresentar as garantias necessárias e õutras condições o permitirem.

Nova Petrópolis,28 de março de 1961.

Jose Wolmeister Diretor-presidente

Jose Otto Neumann Diretor-gerente

Rudolfo F. Neumann Diretor-secretário

A Coop.de Crédito,CAIXA RURAL DE NOVA PETRÓPOLIS, comunica que sua DIRETORIA e CONSÉLHO FISCAL,para 1961/62,se compõe como segue:

DIRETORIA:..... JOSÉ WOLMEISTER Diretor-presidente
..... JOSE OTTO NEUMANN..... Diretor-gerente
..... RUDOLFO F.NEUMANN..... Diretor-secretário

CONSÉLHO FISCAL

José Aloysio Neumann
Pe.Pedro Hugo Orth
João Kehl II

SUPLENTES DO CONSÉLHO FISCAL

Lino Grings
Walter Seger
Reinoldo Neumann

Nova Petrópolis,28 de março de 1961

Jose Wolmeister Diretor-presidente

Jose Otto Neumann Diretor-gerente

Rudolfo F. Neumann Diretor-secretário